

Generální  
projektant



INGUTIS, spol. s r.o.  
Thákurova 2077/7, 160 00 Praha 6  
Budova Fakulty stavební ČVUT  
tel.: 224 354 363  
[ingutis@ingutis.cz](mailto:ingutis@ingutis.cz)  
[www.ingutis.cz](http://www.ingutis.cz)

Investor	Statutární město Liberec Nám. Dr. E. Beneše 1 460 59, Liberec 1		
HIP	Ing. Aleš Janoušek	Vypracoval	Ing. Kateřina Šilerová Křížová
Zodp. projektant	Ing. Aleš Janoušek	Kontroloval	Ing. Kateřina Šilerová Křížová
Akce  <b>ZŠ Husova Liberec – vypracování PD stavebních úprav kuchyně II</b>		Č. zakázky	1115
		Stupeň	DPS
		Datum	11/2017
			Paré
Část	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	Č. části	
Příloha	TECHNICKÁ ZPRÁVA	Č. přílohy	
		Formát	

1.	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE.....	2
2.	ÚČEL A POPIS ÚČEL A POPIS STAVBY.....	2
2.1.	POPIS STÁVAJÍCÍHO STAVU:.....	2
2.2.	PŘEDMĚT PROJEKTU:.....	3
3.	ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ.....	4
4.	POUŽITÉ PODKLADY.....	4
5.	BOURACÍ PRÁCE.....	4
5.1.	SVISLÉ NOSNÉ STĚNY:.....	4
a)	Stávající stav.....	4
b)	Demolice.....	5
5.2.	VODOROVNÉ KONSTRUKCE A SCHODIŠTĚ:.....	5
5.3.	PŘÍČKY.....	5
a)	Stávající stav.....	5
b)	Demolice.....	5
5.4.	PODLAHY.....	5
5.5.	VÝPLNĚ OTVORŮ.....	5
5.6.	OSTATNÍ BOURACÍ PRÁCE.....	5
6.	NAVRHOVANÉ ŘEŠENÍ.....	6
6.1.	Sanace vlhkosti.....	6
6.2.	Svislé nosné stěny.....	7
6.3.	Vodorovné nosné konstrukce.....	7
6.4.	Příčky.....	8
6.5.	Střecha.....	8
6.6.	Podlahy.....	8
6.7.	Výplně vnitřních otvorů.....	10
6.8.	Výplně vnějších otvorů.....	10
6.9.	Povrchové úpravy stěn.....	10
6.10.	Akustický podhled.....	10
6.11.	Nátěry, malby, obklady.....	10
6.12.	Terénní úpravy.....	11
6.13.	Stavební úpravy varny.....	11
7.	BOZP.....	11
8.	Závěr.....	12

## 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

<b>Název zakázky:</b>	ZŠ Husova Liberec – vypracování PD stavebních úprav kuchyně II
<b>Stupeň dokumentace:</b>	Dokumentace pro provedení stavby
<b>Projektant:</b>	Ingutis, spol. s r.o. Thákurova 2077/7 160 00 Praha 6 IČ: 481 12 828
<b>Investor:</b>	Statutární město Liberec Nám. Dr. E. Beneše 1 460 59, Liberec 1 IČ: 002 629 78

## 2. ÚČEL A POPIS ÚČEL A POPIS STAVBY

### 2.1. POPIS STÁVAJÍCÍHO STAVU:

Řešený objekt je Základní škola Husova v Liberci. Jedná se o členitou budovu z počátku 20. století. Hlavní trakt je orientovaný rovnoběžně s ulicí Husova, do ulice Chelčického je přiřazeno kratší křídlo s tělocvičnou a na opačné straně do ulice Klášterní nižší část s kuchyní, bytem školníka a dalšími místnostmi. Do dvora je umístěna přízemní přístavba s malou tělocvičnou a družinou.

Obvodové zdivo je z cihel plných. Střechy jsou šikmé, po rekonstrukci. Střecha na přízemní přístavbě je plochá s asfaltovou povlakovou krytinou. Okna jsou dřevěná z větší části po výměně. Stropy nad 1.PP jsou železobetonové trémové.

Budova je vytápěna pomocí CZT teplárna Liberec přes vlastní výměník.



Obr. 1 Pohled z ulice Husova



Obr. 2 Pohled z ulice Klášterní



Obr. 3 Pohled ze dvora

## 2.2. PŘEDMĚT PROJEKTU:

Předmětem projektu jsou stavební úpravy v části suterénu (1.PP) stávající budovy, kde se nachází školní kuchyně s jídelnou. Stávající kuchyně je dispozičně

nevyhovující, neodpovídá hygienickým předpisům, technologie je zastaralá a z části nefunkční. V navrhovaném řešení dochází k dispozičním úpravám, přesunutí a rozšíření varny, zvětšení skladových prostor a přípraven. Dále vzniká nová větší jídelna s kapacitou 112 žáků, kterou je možné v případě potřeby rozšířit (propojit s vedlejší odpočinkovou místností).

Projekt řeší související stavební úpravy – bourání, nové příčky, nové souvrství podlah, nové rozvody instalací. Bude vybudován nový vstup pro zásobování a zaměstnance.

Součástí projektu je i drobná přízemní přístavba – uzavření malého dvorku.

### 3. ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

Projekt řeší zejména vnitřní úpravy objektu. Nová drobná přístavba (dostavba) z vnitrobloku bude plynule navazovat na stávající objekt. Střecha bude výškově navazovat.

Z vnitrobloku jsou na části objektu navržena nová okna – nová okna budou dřevěná ve stejném členění jako již dříve vyměněná okna.

### 4. POUŽITÉ PODKLADY

- (1) Pasport skutečného stavu 1.PP a 1.NP– předáno investorem
- (2) Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace „ZŠ Husova Liberec – vypracování PD stavebních úprav kuchyně II“  
Statutární město Liberec, prosinec 2016
- (3) Smlouva o dílo 0060/17/0037
- (4) Hygienický audit stravovacího provozu 14. základní škola Husova Liberec  
Storing, spol. s r.o., září 2005
- (5) Prohlídka na místě
- (6) Stavebně technický průzkum západního křídla 1.PP  
RealSan, sanace a hydroizolace, červen 2017
- (7) Radonový průzkum objektu  
Radontest, s.r.o. 31. 5. 2017

### 5. BOURACÍ PRÁCE

#### 5.1. SVISLÉ NOSNÉ STĚNY:

##### a) Stávající stav

Stávající nosné stěny jsou z cihel plných. Tloušťka stěn je ve většině případů v rozmezí 450 – 750 mm (modulově). Byla provedena sonda zdí v místnostech skladu.



## **b) Demolice**

Z důvodu dispozičních změn je nutné vybourat nové průchody ve stávajících stěnách. Další prostupy jsou bourány pro nové vedení VZT. Bourání bude provedeno podle pokynů ve statické části a otvory budou zajištěny pomocí válcovaných profilů dle statické části.

Speciálním případem jsou 2 bourané stěny tloušťky 300 mm v místnosti S.11. Vzhledem ke konstrukčnímu systému stropu nad 1.PP – železobetonový trámový strop – bude nutné statické podchycení (profily HEB 260 – viz statické řešení).

## **5.2. VODOROVNÉ KONSTRUKCE A SCHODIŠTĚ:**

Stávající stropy nad 1.PP jsou železobetonové trámové. Trámy jsou pnuté mezi nosnými podélnými stěnami. Ve stávajícím stropě není navrženo žádné bourání. Pouze se opraví část propadlého rákosového podhledu ve stávající místnosti varny – nově prostor zázemí S.17 – S.26.

Stávající přímé schodiště z 1.PP do 1.NP (směrem k bytu školníka) bude zbouráno a nahrazeno novým stropem podle pokynů statiky.

## **5.3. PŘÍČKY**

### **a) Stávající stav**

Stávající příčky jsou s největší pravděpodobností z plných cihel.

### **b) Demolice**

Veškeré příčky v řešeném úseku budou z důvodu změny dispozice zbourány.

## **5.4. PODLAHY**

Stávající skladba podlahy na terénu bude kompletně odstraněna. Důvodem je požadavek na novou vodorovnou hydroizolaci, do skladby bude také doplněna tepelná izolace. Dalším důvodem je provádění nové ležaté kanalizace pod podlahou a vedení ostatních rozvodů v podlaze.

## **5.5. VÝPLNĚ OTVORŮ**

Vnitřní dveře v řešeném úseku budou kompletně odstraněny.

Okna v místnostech S.30, S.31 a S.32 budou demontována (jedná se o původní okna, ostatní jsou již vyměněna).

## **5.6. OSTATNÍ BOURACÍ PRÁCE**

Bude zdemontováno stávající gastro vybavení.

Rušené rozvody ZTI, VZT atd budou demontovány.

Vnitřní omítky na severní obvodové stěně nad linií budoucího obkladu budou otlučeny a nově nahrazeny sanačními omítkami.

Stávající malby budou oškrábány.

Plastový podhled v chodbě bude odstraněn.

## 6. NAVRHOVANÉ ŘEŠENÍ

### 6.1. Sanace vlhkosti

Objekt nemá spolehlivou vodorovnou hydroizolaci podlah a svislou hydroizolaci suterénních stěn.

Byl proveden vlhkostní průzkum (6).

*Závěr průzkumu: „Za hlavní řešení vlhkostní problematiky vzhledem k charakteru, umístění a stavu konstrukcí budovy, považujeme provedení systému „pulzní elektroosmózy“ všech obvodových a popřípadě vnitřních zdí. Jako odstranění důsledků vlhkosti doporučujeme nahradit poškozené vnitřní omítky novými vysoce porézními sanačními omítkami s tepelně izolačními vlastnostmi v kombinaci s difúzně propustnou stěrkou.“*

Podrobněji viz (6).

#### a) Návrh sanace vlhkosti

##### Stěny - elektroosmóza

V suterénu se doporučuje jako hlavní sanační systém použít aktivní pulzní elektroosmózy a digitálním řízením optimalizace výkonu v kombinaci s odstraněním stávajících omítek včetně vyčištění spár zdiva.

- Odstranění poškozených omítek a sádrového kotvení u elektrorozvodů, proškrábnutí spár do hloubky 10 mm, dočištění ocelovými kartáči, na kotvení rozvodů použít rychletvrdnoucí cement.
- Navrtání otvorů pro umístění nerezových poteflonovaných anod každých 600 mm
- Instalace nerezových poteflonovaných anod spolu s vyplněním otvorů a spár vodivou maltou
- Instalace katod (zemnicích tyčí) a následné provedení povrchových úprav
- Připojení k digitální napájecí jednotce ECBS 2, elektroinstalace

##### Interiér – sanace stěn a povrchová úprava

- Na očištěné zdivo zbavené prachu aplikovat kotvící a vyrovnávací vrstvu se sanačními omítkami se síranovzdorným cementem.
- Na obvodové stěny dále aplikovat difúzně propustnou silikátovou stěrku 2 kg/m<sup>2</sup> minimálně do úrovně okolního terénu. Ještě na nezavádlovou vrstvu stěrky provést kotvící vrstvu sanační omítkou se síranovzdorným cementem.
- Dále jako jádrovou vrstvu použít vysoce porézní vápennou sanační omítku s vylepšenými tepelně izolačními vlastnostmi
- Po vyzrání sanačních omítek lze aplikovat štukovou vrstvu nejlépe čistě vápenným štukem nebo minerálním štukem
- Po vyzrání štukové vrstvy lze provést finální úpravu povrchu barvou, ale vysoce prodyšnou barvou na bázi silikátů s hodnotou propustnosti vodních par  $S_d$  nižší než 0,1m.

##### Exteriér soklové partie

- Poškozené omítky v exteriéru nad ÚT napadené vlhkostí a solemi osekát do vzdálenosti 1,5 násobku tl. zdiva nad viditelnou hranici vlhkosti. V tomto

- případě se jedná o celoplošné odstranění keramického obkladu a v některých místech i omítek nad ním (do výšky cca 1,2 m).
- Na očištěnou stěnu aplikovat přednástrík Hydrofobizérem a ihned, do ještě vlhkého hydrofobizéru provést vyrovnávací vrstvu
  - Na vyrovnané stěny plikovat nátěrem silikátovou stěrku. Ještě nezavadlou stěrku prokotvit.
  - Dále nahodit jádrovou vrstvu omítkou s vylepšenými tepelně izolačními vlastnostmi ( $\lambda$ = nižší než 0,07 W/mK) a s vysokým obsahem pórů.
  - Po vyzrání sanačních omítek lze aplikovat štukovou omítku nejlépe čistě vápenným, a nebo minerálním štukem s prodyšnou hydrofobní barevnou vrstvou.
  - V případě suterénních stěn obložených keramickým obkladem budou sanační omítky použity nad obkladem až po strop 1.PP.

## 6.2. Svislé nosné stěny

Nově bourané otvory v nosných stěnách budou zajištěny vloženými ocelovými překlady z válcovaných profilů IPE podle pokynů statické části. Ocelové nosné prvky budou chráněny omítkou s pletivem nebo SDK obkladem na požadovanou požární odolnost.

Dozdívky v nosných stěnách budou provedeny z cihel plných pálených.

Obvodová stěna u přístavby (místnost S.27 – S.29) bude vyzděna z dutinových cihelných tvárnic typu „THERM“ tloušťky 300 mm. Přístavba nebude vytápěná. Pod stěnou bude proveden betonový základ podle pokynů statické části.

## 6.3. Vodorovné nosné konstrukce

Po odstranění stávající schodiště dojde k uzavření otvoru ve stropní konstrukci. Nově realizovaná skladba bude následující:

- |   |  |                |
|---|--|----------------|
| - | teracová dlažba 300x300x27                     | 27 mm          |
| - | flexibilní lepicí tmel na cementové bázi       | 3 mm           |
| - | cementový potěr C30 + kari síť 4x4 150 mm      | 50 mm          |
| - | separační PE folie, spoje slepeny              |                |
| - | pěnový polystyren EPS T 4500 akustická izolace | 20 mm          |
| - | nová stropní konstrukce:                       |                |
|   | vyztužená nabetonávka                          | 50 mm          |
|   | trapézový plech TR 35/207-0,88                 | 35 mm          |
|   | stropnice IPE 100 á 1200 mm                    | 100 mm         |
| - | SDK podhled REI45:                             | 120 mm pod IPE |
|   | dvouúrovňový nosný rošt CD 60/27               |                |
|   | 2x SDF deska red 12,5                          |                |
| - | povrchová úprava SDK + malba                   |                |

Při stavebních úpravách dojde také u uzavření k uzavření malého dvorku.

Celková požární odolnost stropu s podhledem musí být min. REI45.



## 6.4. Příčky

Mezi místnostmi S.31 a S.32 bude instalována mobilní příčka. Mobilní posuvná příčka musí splňovat váženou stavební neprůzvučnost  $R_w=47$  dB (tzn. po započítání korekce). Konkrétní typ příčky musí být schválen projektantem a objednatelem.

## 6.5. Střecha

Nad prostorem uzavřeného dvorku bude provedena střecha v následující skladbě:

- vrchní asfaltový SBS modifikovaný pás (pro Broof(t3)) 4-5 mm
- samolepicí SBS asfaltový modifikovaný pás 3 mm
- spádové klíny EPS 100 s od 100 mm
- lepeno systémovým PU lepidlem
- parozábrana asfaltový pás s al vložkou 4 mm
- plnoplošně nataveno
- asfaltový penetrační nátěrová
- stropní konstrukce:
  - vyztužená nabetonávka 50 mm
  - trapézový plech TR 35/207-0,88 35 mm
  - stropnice IPE 160 á 1200 mm 100 mm
- SDK podhled REI30
  - dvouúrovňový nosný rošt CD 60/27
  - 2x SDF deska red 12,5 (impregnovaná)
- povrchová úprava SDK + malba

Prostupy střešní krytinou budou patřičně opracovány hydroizolační folií.

Použitá střešní skladba musí vyhovět požární zkoušce Broof (t3).

Celková požární odolnost stropu s podhledem musí být min. REI30.

## 6.6. Podlahy

Po odstranění stávající skladby podlahy bude provedena nová skladba včetně hydroizolace a tepelné izolace, které ve stávající skladbě chybí. Pod podlahou bude vedena nová ležatá splašková a tuková kanalizace, v podlaze pak bude vedeno potrubí vody, topení a plynu. Veškeré prostupy hydroizolací budou plynotěsně opracovány.

### Skladba - VARNA

- protiskluzná keramická dlažba protiskluznost R11
  - vhodná pro velkokapacitní kuchyně
  - lepeno flexibilním lepidlem 12 mm
- stěrková hydroizolace na bázi cementu 2 mm
- litý cementový potěr C30-fF6 + kari síť 4x4 oka 150 mm 50 mm

- |   |   |        |
|---|---|--------|
| - | separační PE folie spoje slepeny                              | 0,2 mm |
| - | XPS polystyren  | 80 mm  |
| - | 2x SBS modifikovaný asfaltový pás se skleněnou výzt. tkaninou |        |
| - | plnoplošně natavený   | 10 mm  |
| - | podkladní betonová vrstva C20/25                              |        |
|   | + kari síť 4x4 oka 150 mm                                     | 100 mm |
| - | štěrkový podsyp   | 50 mm  |
| - | stávající zemina  |        |

#### Skladba mimo varnu – keramická dlažba

- |   |   |        |
|---|---|--------|
| - | protiskluzná keramická dlažba protiskluznost r10/r11          |        |
|   | vhodná pro velkokapacitní kuchyně                             |        |
|   | lepeno flexibilním lepidlem                                   | 12 mm  |
| - | stěrková hydroizolace na bázi cementu                         | 2 mm   |
| - | cementový potěr C25-F5 + kari síť 4x4 oka 150 mm              | 50 mm  |
| - | separační PE folie spoje slepeny                              | 0,2 mm |
| - | polystyren perimetrický 150 kPa                               | 80 mm  |
| - | 2x SBS modifikovaný asfaltový pás se skleněnou výzt. tkaninou |        |
|   | plnoplošně natavený   | 10 mm  |
| - | podkladní betonová vrstva C20/25                              |        |
|   | + kari síť 4x4 oka 150 mm                                     | 100 mm |
| - | štěrkový podsyp   | 50 mm  |
| - | stávající zemina  |        |

#### Skladba mimo varnu – zátěžové PVC

- |   |   |        |
|---|---|--------|
| - | zátěžové PVC v rolích (stupeň zátěže 34) R10                  |        |
| - | celoplošně lepeno   | 2 mm   |
| - | samonivelační vyrovnávací stěrka na bázi cementu              | 5 mm   |
| - | cementový potěr C25-F5 + kari síť 4x4 oka 150 mm              | 50 mm  |
| - | separační PE folie spoje slepeny                              | 0,2 mm |
| - | polystyren perimetrický 150 kPa                               | 80 mm  |
| - | 2x SBS modifikovaný asfaltový pás se skleněnou výzt. tkaninou |        |
|   | plnoplošně natavený   | 10 mm  |
| - | podkladní betonová vrstva C20/25                              |        |
|   | + kari síť 4x4 oka 150 mm                                     | 100 mm |
| - | štěrkový podsyp   | 50 mm  |
| - | stávající zemina  |        |

## 6.7. Výplně vnitřních otvorů

Vnitřní dveře budou z HPL laminátů a budou osazeny do ocelových zárubní. Vybrané dveře viz PBŘS budou protipožární se samozavíračem. Barevnost dveří určí projektant a investor v rámci autorského dozoru. Podrobněji viz tabulka vnitřních dveří.

## 6.8. Výplně vnějších otvorů

Výměna oken v místnostech S.30, S.31 a S.32 – výměna původních oken za nová dřevěná, ostatní okna v řešeném úseku budovy jsou již vyměněna.

Otevíravá okna ve varně budou opatřena sítí proti hmyzu.

Rozměry všech oken musí být před zadáním do výroby zaměřeny dle skutečnosti na stavbě. Výpis oken nenahrazuje dílenskou dokumentaci.

Montáž oken bude provedena v souladu s TNI 74 60 77.

Připojovací spára výplní otvorů bude vypěněna PUR pěnou a z vnitřní strany uzavřena parotěsnou okenní páskou a z vnější strany paropropustnou okenní páskou.

Před výrobou všech vnějších výplní otvorů je nutné nechat schválit výrobní dokumentaci památkáře.

## 6.9. Povrchové úpravy stěn

Omítky určené k sanaci jsou řešeny samostatnou kapitolou. Ostatní stávající omítky budou vyspraveny, drážky pro vedení instalací budou zaomítány. Všechny omítky budou nově přeštukovány (s výjimkou omítkou nad podhledy) a všechny omítky budou nově vymalovány dvounásobnou bílou výmalbou.

Nové zdivo bude omítnuto štukovou omítkou a vymalováno. Železobetonové konstrukce budou omítnuty stěrkovou omítkou a vymalovány. Ocelové nosné prvky budou chráněny omítkou s pletivem nebo SDK obkladem na požadovanou požární odolnost.

## 6.10. Akustický podhled

Nově bude v místnosti S.32 a S.31 – jídelna a odpočinková místnost realizován akustický podhled. Jedná se o těsně lepený akustický širokopásmový obklad stropu  $\alpha_w \geq 0,8$ , tl. 40 mm.

## 6.11. Nátěry, malby, obklady

V místnostech, kde budou nové příčky/stěny, se provede výmalba stěn na bílou barvu, a to včetně navazujících stěn a příp. stropů do šířky 0,5 m. Tam, kde byl keramický obklad, se provede znovu obložení keramickým obkladem podobného vzhledu.

Výmalba se provede i na místech, kde se po bourání obnovila omítky, a to včetně navazujících ploch do šířky 0,5 m.

Ocelové prvky budou opatřeny 1x základovým a 2x vrchním nátěrem.

## 6.12. Terénní úpravy

U nového vstupu pro zaměstnance a zásobování dojde ke snížení (úpravě) terénu.

## 6.13. Stavební úpravy varny

V kuchyni dojde k přesunutí a rozšíření skladových prostorů, přípraven, varny, mytí nádobí a výdeje; nové řešení zázemí pro zaměstnance včetně kanceláře vedoucí jídelny; nová strojovna vzduchotechniky.

Dále budou provedeny nové keramické obklady až pod VZT podhled, oprava omítek, nové malby. Stavební úpravy varny zahrnují novou podlahu včetně úpravy a vyrovnání podkladní vrstvy a nové nášlapné vrstvy.

# 7. BOZP

Za koordinaci BOZP je zodpovědný koordinátor BOZP, který bude určen zadavatelem před zahájením stavby. Minimálně 8 dní před zahájením stavby vypracuje koordinátor plán BOZP. Povinností koordinátora BOZP je zajistit bezpečné a zdravé neohrožující pracovní prostředí všech osob vyskytujících se na staveništi.

Všichni zaměstnanci jsou povinni absolvovat školení BOZP od kvalifikované osoby před nástupem na pracoviště. Každá osoba na pracovišti je povinna dodržovat zásady BOZP. Zaměstnanci musí nosit základní ochranné pomůcky.

### Seznam hlavních rizik prací na staveništi:

- Práce, při kterých hrozí pád z výšky nebo do volné hloubky
- Práce spojené s demontáží těžkých konstrukčních dílů

### Přehled nejdůležitějších právních předpisů:

- Zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- Nařízení vlády č. 597/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky;
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- Zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví
- Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce.
- Zákon č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu
- Vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby
- Nařízení vlády č. 592/2006 Sb. o podmínkách akreditace a provádění zkoušek odborné způsobilosti;
- Nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných a pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků;
- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí;

## 8. Závěr

Stavba musí být provedena v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu v platném znění. Stavba musí být dále v souladu s další související legislativou, zejména vyhláškou č. 268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby a na ní navazujících závazných ČSN.